

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПРАВДИНСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЕ»

ГЛАВА МО «ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «17» 03 2014г.

№ 1

«О согласии с внесением изменений в Правила землепользования и застройки МО «Городское поселение Железнодорожное» и направлении его в представительный орган муниципального образования на утверждение»

В соответствии с Законом Калининградской области от 16 февраля 2009 года № 321 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», на основании публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение Железнодорожное», проведенных с 6 марта по 14 марта 2014 года, а также Заключения №1 по публичным слушаниям от 17 марта 2014 года,-

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать внесение изменений в «Правила землепользования и застройки МО «Городское поселение Железнодорожное» и направить на утверждение городского Совета депутатов в следующей редакции:

- часть II. «Территориальная часть правил землепользования и застройки муниципального образования», Глава 3 «Градостроительные регламенты»:

1) ст.16.3. (Ж-1) «Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства»;
раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить пунктами:
- «п. 6 - Для ведения садоводства, личного подсобного хозяйства»,
- «п. 7- Для ведения огородничества»,
- «п. 8 - Для размещения нестационарных, сборно-разборных объектов розничной торговли»;

2) ст. 17.3 (Ж-2) «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства»; раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить пунктами:

- «п. 7 – Для ведения садоводства, личного подсобного хозяйства»;
- «п. 8 – Для ведения огородничества»;
- «п.11 – Для сельскохозяйственного использования»

3) ст.18.3. (Ж-3) «Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства»; раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить пунктом:

- «п.11 – Для сельскохозяйственного использования»

2. Внести изменения в картографическую часть Правил:

1) на карте градостроительного зонирования территории муниципального образования «Городское поселение Железнодорожное» перевести из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»;

- земельный участок с кадастровым номером 39:11:070017:73 площадью 41.0 га расположенный южнее пгт. Железнодорожный.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Городское поселение Железнодорожное» Волкова Вячеслава Анатольевича.

Глава МО «Городское поселение
Железнодорожное»




И.В. Михальцевич