

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПРАВДИНСКИЙ РАЙОН
Муниципальное образование
«Городское поселение Железнодорожное»
Городской Совет депутатов
(второго созыва)

РЕШЕНИЕ

от 19 марта 2014 г.
п.Железнодорожный

№ 12

**«О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования
«Городское поселение Железнодорожное»**

В соответствии с Федеральным Законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Калининградской области от 16 февраля 2009 года № 321 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», на основании протоколов публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение Железнодорожное», проведенных с 6 марта по 14 марта 2014 года, а также Заключения по публичным слушаниям от 17 марта 2014 года и Постановления главы МО «Городское поселение Железнодорожное» от 17.03.2014 года № 1 «О согласии с внесением изменений в Правила землепользования и застройки МО «Городское поселение Железнодорожное» и направлении его в представительный орган муниципального образования на утверждение», городской Совет депутатов;-

РЕШИЛ:

1. Внести в «Правила землепользования и застройки МО «Городское поселение Железнодорожное» следующие изменения:

- часть II. «Территориальная часть правил землепользования и застройки муниципального образования», Глава 3 «Градостроительные регламенты»:

1) ст.16.3. (Ж-1) «Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства»;

раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить пунктами:
- «п. 6 - Для ведения садоводства, личного подсобного хозяйства»,
- «п. 7- Для ведения огородничества»,
- «п. 8 - Для размещения нестационарных, сборно-разборных объектов розничной торговли»;

2) ст. 17.3 (Ж-2) «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства»; раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить пунктами:

- «п. 7 – Для ведения садоводства, личного подсобного хозяйства»;
- «п. 8 – Для ведения огородничества»;
- «п.11 – Для сельскохозяйственного использования»

3) ст.18.3. (Ж-3) «Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства»; раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить пунктом:

- «п.11 – Для сельскохозяйственного использования»

2. Внести изменения в картографическую часть Правил:

- 1) на карте градостроительного зонирования территории муниципального образования «Городское поселение Железнодорожное» перевести из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»;
- земельный участок с кадастровым номером 39:11:070017:73 площадью 41.0 га расположенный южнее пгт. Железнодорожный.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Верный путь» и разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на первого заместителя главы администрации МО «Городское поселение Железнодорожное» Волкова Вячеслава Анатольевича.

Глава МО «Городское поселение
Железнодорожное»



И.В. Михальцевич